

---

# Juan Carlos Cotallo de Cáceres

Director General



## Formación Académica:

- Arquitecto Técnico por la Escuela Universitaria Politécnica de Arquitectura Técnica de Madrid (1982).
  - Programa de Alta Dirección impartido por el Instituto Internacional San Telmo de Sevilla. (1997/98).
  - Programa de Desarrollo Directivo: Valoración y Análisis Inmobiliario, impartido por el Instituto de Empresas. Madrid, 1998.
  - Programa Directivo de Continuidad impartido por el Instituto Internacional San Telmo. Sevilla, (1998 – 2010).
  - Seminario La Contratación de Obras Públicas en la Nueva Ley de Contratos del Sector Público, (Septiembre 2008).
  - Seminario de Gestión Estratégica impartido por el Instituto Internacional San Telmo. Sevilla, junio 2007.
  - Curso de Internacionalización de la Empresa impartido por el Instituto Internacional San Telmo. Sevilla, 2000.
  - Master en Economía de la Construcción impartido por la Universidad de Extremadura, 1989/90.
  - Seminario “Dirección de Empresas Inmobiliarias”, impartido por el IESE. Madrid, febrero 2004.
  - Seminario “Turismo Residencial”, impartido por Recoletos Formación. Madrid, junio 2003.
  - Seminario El Consejo de Administración y la Empresa”, impartido por el Instituto Internacional San Telmo. Sevilla, abril 2003.
  - Seminario “Últimas Estrategias de las empresas inmobiliarias”. Impartido por el IADE, Universidad Autónoma de Madrid. Marzo 2002.
  - Formación en la Promoción y Gestión de Inmuebles en Alquiler (Directivos Construcción).
  - Formación en Urbanismo en los Pequeños Municipios (Consejo General de la Arquitectura Técnica de España).
  - Formación sobre La Fiscalidad en la Promoción Pública de Viviendas (Asociación Española de Promotores Públicos de Vivienda y Suelo), (1993)
  - Formación en El Plan Nacional de Calidad: Técnicas de Mejoras y Recursos Humanos. Gestión y Normativa de la Calidad. La Calidad en la Comercialización y en la Postventa.
-

## **Experiencia Laboral.**

- En la actualidad, Administrador de las Sociedades IMACOV 3000, S.L., GESTION Y OBRAS NADIR, S.L. (GESTYONÅ), EDIFIKARE, Grupo constructor, S.A.
  - Presidente de la Asociación Iniciativa +1.
  - Accionista de la sociedad Tiritana Club Empresarial, S.L.
  - (1997 – 2004)  
DIRECTOR GENERAL de la Sociedad GRUPO EMPRESARIAL MAGENTA S.A., cuyas actividades principales son la Construcción de Obra Civil, Carreteras, Obras Hidráulicas, Edificación, con una facturación en el ejercicio 1998 de 4.000 millones de pesetas (24 millones de euros), cerrando el ejercicio 2003 con una cifra de negocio de 75 millones de euros y unos beneficios de 2,8 millones de euros.
  - Administrador único en las empresas:  
GRAMA (gestión de Recursos y Actuaciones Medioambientales)  
GEMTRAEX (Servicios al transporte).  
GEMTOURS (Turismo y Ocio).  
GEMA (Adecuaciones, mantenimiento, rehabilitación).  
Explotaciones Urbanísticas Campo de Aviación S.L.
  - Presidente de las empresas:  
Ciudad Jardín San Antón S.L.  
Magenta Edificio Plaza Europa S.L.
  - Consejero de las sociedades:  
Productora Audiovisual de Badajoz S.A.
-

- (1990 – 1997)  
DIRECTOR GERENTE de Urbanizaciones y Viviendas de Extremadura, S.A., URVIEXSA, desarrollando proyectos, todos ellos de Régimen Especial, hasta un total de 1.911 viviendas, repartidas en 46 promociones, con un volumen de operaciones superior a los 13.000 millones de pesetas. Quedando en avanzado estado de gestión, proyectos para 1.900 viviendas, dentro del Plan de Vivienda 96-99.
  
  - (1985 – 1990)  
JEFE DE PRODUCCION de la sociedad Promotora - Gestora Urbanización y Viviendas de Cáceres, S.A. URVICASA (1985 -1990), bajo la cual se desarrollaron 643 viviendas Protección Oficial y libres en un conjunto de 11 proyectos; así como numerosos estudios, presupuestos y valoraciones.
  
  - (1985 - 1990)  
PROFESIONAL LIBERAL en la ejecución de Proyectos de Adecuación de locales comerciales, Direcciones Facultativas de obras superior en su conjunto a las 500 viviendas, valoraciones, informes jurídicos, etc.
  
  - (1985).  
INSPECTOR DE OBRAS por el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Cáceres.
  
  - (1983 – 1984).  
PROFESOR TITULAR de Formación Profesional de Delineantes en el Colegio CIMA de Madrid.
  
  - (1982 – 1983))  
JEFE DE OBRAS de Constructora Asturiana, S.A. para la realización de 292 viviendas de promoción Pública en el Polígono Nueva Segovia de Segovia.
-

## Otras Actividades Complementarias

- Vocal Asesor del Pleno de la Cámara Oficial de Comercio e Industria de Cáceres, a propuesta de la Consejería de Economía, Comercio e Innovación. Mayo, 2010.
  - Jurado en la Liga de Debate Universitario G9. Mayo, 2010.
  - Miembro de la Fundación Xavier de Salas.
  - Participación activa en EBS Escuela de Negocios de Extremadura, dependiente de la Universidad de Extremadura.
  - Pertenece al Cluster de la Construcción de Extremadura.
  - Miembro del Consejo Asesor del Instituto Internacional San Telmo en Extremadura.
  - Miembro del Consejo Asesor de FREMAP.
  - Presidente del Comité Ejecutivo de la Feria Ibérica de la Construcción FICON 2000, 2001, 2002 y 2003.
  - Presidente del IV Congreso de la Construcción, FICON 2004.
  - Miembro de la Asociación para la Promoción de la Calidad en Extremadura - APCE.
  - Vocal del Comité de Seguimiento de la Vivienda en Extremadura, Consejería de Obras Públicas y Transportes (1996/98).
  - Miembro del Comité Ejecutivo de la A.V.S. (Asociación Española de Promotores Públicos de Vivienda y Suelo).
-